

运城关公故里文化旅游景区游客集散中心配套项目设计

招标公告（项目编号：2023GC011091）

招标项目所在地区：山西省运城市盐湖区

一、招标条件

运城关公故里文化旅游景区游客集散中心配套项目设计（项目编号：2023GC011091），已由运城市盐湖区行政审批服务管理局批准，项目资金来源为自筹资金及银行贷款，招标人为运城关帝祖庙管理服务有限公司。本项目已具备招标条件，现进行国内公开招标。

二、项目概况和招标范围

2.1 项目规模：项目用地面积约 21000 平方米。分为关公文化创意体验区、关公文化活动区、配套产业服务区，主要内容包括：原住宅楼的内部改造及装修工程，关公文创展示中心、关公文创接待中心、关公文化数字化体验厅、配套产业服务楼的改建工程、园区景观绿化工程。总建筑面积约 16000 平方米。

2.2 项目地点：运城市盐湖区解州镇，关公街与春秋路交汇口东北侧。

2.3 招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

001 运城关公故里文化旅游景区游客集散中心配套项目设计

招标范围：方案设计、初步设计、施工图设计及其他相关服务。

2.4 设计服务期限：30 日历天

2.5 质量标准：合格

2.6 招标控制价：以评审价的 100%计取

三、投标人资格要求

001 运城关公故里文化旅游景区游客集散中心配套项目设计

3.1 投标人须具备建筑行业（建筑工程）乙级及以上资质，有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的设计能力，其中，投标人拟派项目负责人须具备建筑专业贰级及以上注册建筑师职业资格。

3.2 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得同时参加本招标项目投标，否则相关投标均无效；

3.3 投标人未在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn/）中被列入

失信被执行人名单, 投标人未在国家企业信用信息公示系统 (www.gsxt.gov.cn) 中被列入严重违法失信企业, 投标人及其法定代表人、拟委派的项目负责人未在中国裁判文书网 (<http://wenshu.court.gov.cn/>) 有行贿犯罪记录;

3.4 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间: 2023 年 11 月 18 日 8 时 00 分起至 2023 年 11 月 24 日 18 时 00 分止 (北京时间, 下同)。

4.2 获取方法: 在 山 西 省 公 共 资 源 交 易 市 场 主 体 库 (<http://jyzt.sxzwfw.gov.cn>) 进行注册, 主体库注册完成后办理 CA 数字证书

(USBKey), 同步成功后凭借 CA 数字证书在全国公共资源交易平台(山西省·运城市)交易系统登陆入口登录, 通过系统下载招标文件(.pdf 格式), 此为获取招标文件的唯一途径, 通过其他渠道获取招标文件的不具备投标资格。

主体库需提前一个工作日完成注册, 同步成功后方可使用 CA 下载招标文件。

五、投标文件的递交

5.1 递交截止时间 (同开标时间): 2023 年 12 月 11 日 9 时 00 分。

5.2 递交方法: 电子投标文件须使用系统提供的投标文件编制工具编制完成, 投标截止时间前在全国公共资源交易平台 (山西省·运城市) (<http://ggzyjy zx.yuncheng.gov.cn/>) 上传经过 CA 签章的加密电子投标文件(.wenc 格式)。逾期递交或未按要求递交投标文件的, 招标人将予以拒收。

5.3 递交地址: 运城市公共资源电子交易系统

六、开标时间及地点

6.1 开标时间: 2023 年 12 月 11 日 9 时 00 分

6.2 开标方式: 通过运城市公共资源电子交易系统进行电子开标。

七、其他公告内容

本公告同时在山西省招标投标公共服务平台、全国公共资源交易平台(山西省·运城市)上发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为运城市盐湖区住房和城乡建设局。

九、联系方式

招 标 人：运城关帝祖庙管理服务有限公司

地 址：运城市盐湖区解州镇政府五一路 145 号

联 系 人：李先生

联系电话：13015388311

招标代理机构：山西钰富工程咨询有限公司

公司地址：太原市小店区龙城大街102号7幢B座14层1403A号房

项目联系人：冯女士

电 话：18434497222

电子邮件：sxyfzxgs@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：小丽（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

